



COMUNE DI BELLIZZI
PROVINCIA DI SALERNO

PIANO URBANISTICO COMUNALE E VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Verbale incontro di partecipazione pubblica del 15 gennaio 2018

OGGETTO: Piano urbanistico comunale del comune di Bellizzi

Il giorno 15 del mese di gennaio dell'anno 2018, alle ore 18.45, nell'Aula Consiliare "Sandro Pertini" si è tenuto il secondo incontro di partecipazione pubblica nell'ambito del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale.

Sono stati invitati alla partecipazione il pubblico e il pubblico interessato, come qualificato nella nota di convocazione al protocollo 209 del 4.1.2018 allegata al presente.

Sono presenti:

- sindaco Domenico Volpe
- consigliere delegato all'urbanistica Stefano Ciccariello
- ingegnere Pino SCHIAVO, Responsabile dell'Ufficio di Piano, in qualità di Responsabile del procedimento e di progettista
- architetto Francesca Ciancimino, in qualità di Supporto al RUP
- dr.ssa agronomo Sara D'Alessio
- dr.ssa geologo Mariateresa Bassi
- geometra Amedeo Mazzeo
- geometra Pietro Diana
- geometra Cosimo Mirra
- geometra Carmelo Panico.

Sono presenti in qualità di pubblico interessato:

- ordine dei geologi, nella persona del delegato dr. Settimio Olivieri
- collegio dei geometri, nella persona del delegato geom. Alberto Venosa.

L'incontro ha inizio con il saluto dell'amministrazione comunale portato dal consigliere delegato Ciccariello. I lavori continuano con la presentazione del Preliminare di Piano urbanistico comunale e del relativo Preliminare di Rapporto ambientale, per cui è avvenuta la presa d'atto con deliberazione di giunta comunale n.155 del 29.11.2017.

Il progettista ingegnere Pino Schiavo illustra, con il supporto di immagini proiettate:

- la struttura del piano, articolata in quadro conoscitivo e documento programmatico
- lo stato di attuazione del vigente Piano regolatore generale
- il quadro delle invariabili territoriali, quale lettura sistemica delle aree vincolate, delle aree a maggiore fragilità e vulnerabilità ambientale, delle aree di tutela potenziale e reale e del sistema paesaggistico - ambientale
- il quadro conoscitivo, con particolare riferimento alla dotazione qualitativa e quantitativa del patrimonio edilizio e delle attrezzature esistenti
- gli scenari di proiezione demografica, con riferimento alle dinamiche naturali e alle previsioni di crescita legate allo sviluppo economico

- i riferimenti normativi e i livelli di pianificazione sovraordinati concorrenti alla redazione del piano
- il carico insediativo residenziale pari a 1150 alloggi, assegnato dall'Organismo di Piano permanente della Provincia di Salerno nella seduta del 17.7.2013 della conferenza di piano per l'ambito Area metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno e Picentini
- gli obiettivi di piano articolati in cinque orientamenti per le modalità di trasformazione e di sviluppo del territorio
- le strategie e le azioni connesse ai singoli obiettivi
- l'assetto del territorio definito attraverso i caratteri morfologici e funzionali dominanti dei tessuti insediativi classificati
- l'assetto del territorio definito attraverso il sistema delle reti ecologica, della mobilità e delle dotazioni territoriali
- le funzioni assegnate e le proiezioni relative ad ogni tessuto e sistema di rete

L'ingegnere Schiavo conclude l'intervento invitando i presenti alla partecipazione attraverso la formalizzazione di osservazioni e proposte, anche attraverso gli strumenti appositamente predisposti e pubblicati sul sito dedicato www.pucbellizzi.it. L'ingegnere passa la parola al Sindaco, che illustra le linee guida del progetto di piano improntate alla semplificazione dei procedimenti di trasformazione del territorio finalizzata alla implementazione delle possibilità di sviluppo per il territorio stesso. Il Sindaco, inoltre, sottolinea l'importanza dei temi ambientali nella programmazione territoriale, richiamando le reti ecologiche e le aree con funzione di tampone ecosistemico, per conseguire un equilibrato sviluppo dell'edificato e ottenere la giusta soluzione di continuità con i tessuti urbanizzati dei comuni limitrofi.

Quindi la parola passa all'architetto Ciancimino che illustra brevemente la struttura del Preliminare di Rapporto ambientale, inteso come documento propositivo degli strumenti e delle modalità attraverso le quali valutare gli effetti determinati dalle scelte di piano sull'ambiente e, conseguentemente, programmare le attività di monitoraggio del piano stesso.

Al termine dell'intervento, la parola passa all'ingegnere Schiavo che nuovamente invita i presenti a formulare domande o proporre osservazioni sia sul documento di piano che sul preliminare del rapporto ambientale. Nel prendere atto dell'assenza di domande proposte dal pubblico, l'ingegnere Schiavo rinnova l'invito a formulare osservazioni e proposte, attraverso gli strumenti appositamente predisposti e pubblicati sul sito dedicato, entro il 26 gennaio p.v. e dichiara terminato l'incontro. L'incontro termina alle ore 19,45.

Il Responsabile unico del procedimento
ing. Pino Schiavo

